



# Comune di Calusco d'Adda

Provincia di Bergamo



## ***Correzione di errori materiali e rettifiche agli atti del Piano di Governo del Territorio non costituenti variante agli stessi***

ai sensi dell'art. 13 comma 14bis della L.R. n. 12/05 s.m.i

***Relazione tecnico illustrativa***

Settembre 2022



## PREMESSA

Il presente procedimento di correzione di errori materiali e rettifiche agli atti del PGT non comportanti variante urbanistica, ai sensi di quanto disposto dall'art. 13 comma 14bis della L.R. 12/2005 e s.m.i., riguarda una modifica dei contenuti degli atti costituenti lo strumento, rilevata dall'ufficio tecnico comunale a seguito di una segnalazione da parte della proprietà.

L'errore consiste nella retinatura su via Vittorio Emanuele delle "Linee di arretramento per le infrastrutture della viabilità – art. 18 nta", fascia di arretramento che prosegue erroneamente all'interno del perimetro del centro abitato.

Rilevata l'oggettiva incongruenza tra l'elaborato cartografico del PGT e il reale stato di fatto e di diritto dei luoghi, si ritiene opportuno intervenire ai sensi di quanto previsto dall'art. 13 comma 14bis della L.R. 12/2005 e s.m.i.

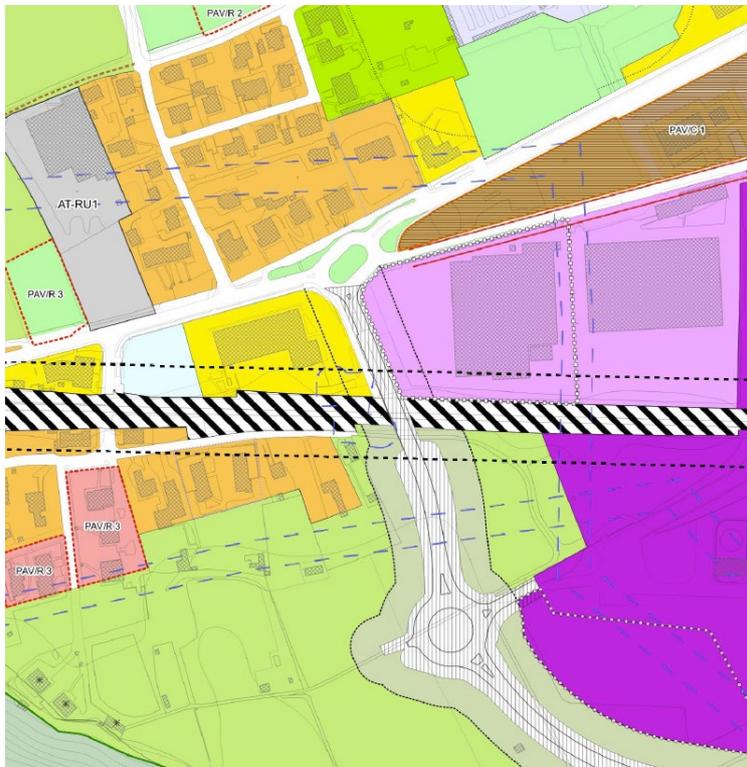
*Tale norma prevede che "I comuni, con deliberazione del consiglio comunale analiticamente motivata, possono procedere alla correzione di errori materiali e a rettifiche degli atti di PGT, non costituenti variante agli stessi. Gli atti di correzione e rettifica sono depositati presso la segreteria comunale, inviati per conoscenza alla provincia e alla Giunta regionale ed acquistano efficacia a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso di approvazione e di deposito, da effettuarsi a cura del comune" (comma introdotto dalla legge reg. n. 4 del 2008).*

Il presente procedimento ha pertanto come finalità la correzione/rettifica degli errori materiali e incoerenze tra i diversi elaborati relativi agli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio, con particolare riferimento ai seguenti elaborati grafici:

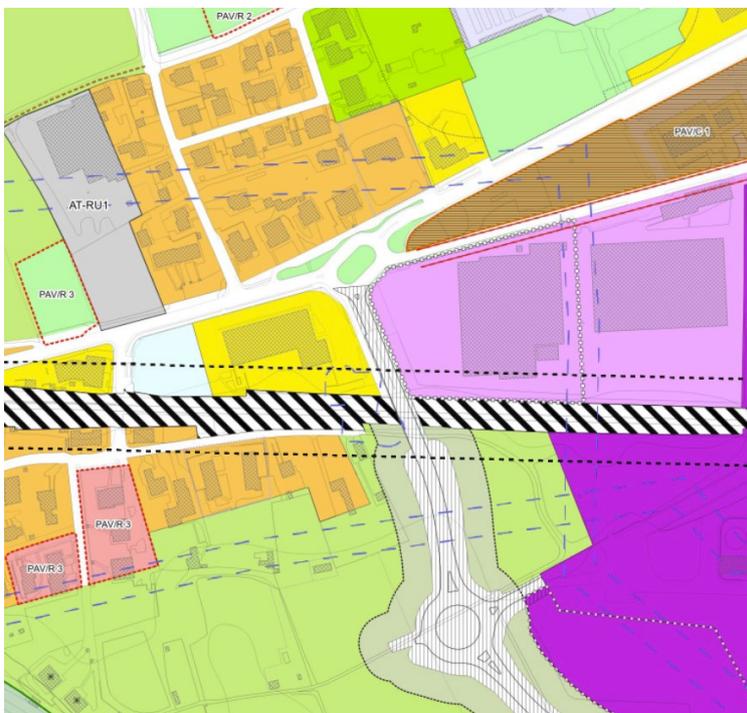
- PGT1 - sistema delle previsioni di piano
- PRe1 - 2.000 - foglio3
- PRe1 - 2.000 - foglio4 (per correzione refuso data in legenda)

La rettifica cartografica riguarda i seguenti elaborati:

**STRALCIO "A" Tav. PR1 foglio 3 PdR:**

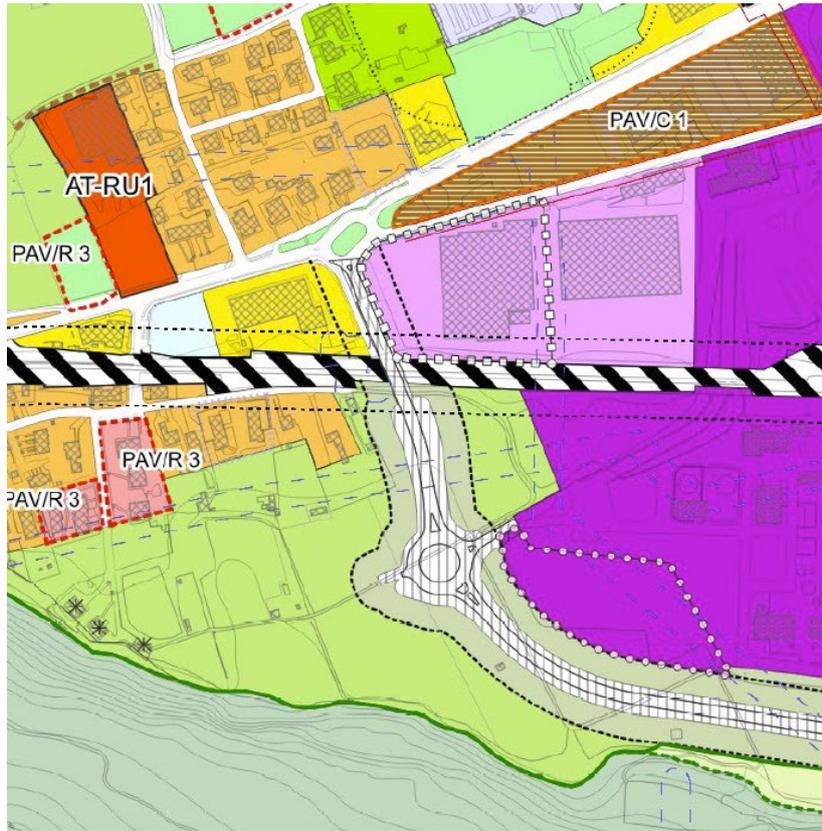


P.G.T. vigente

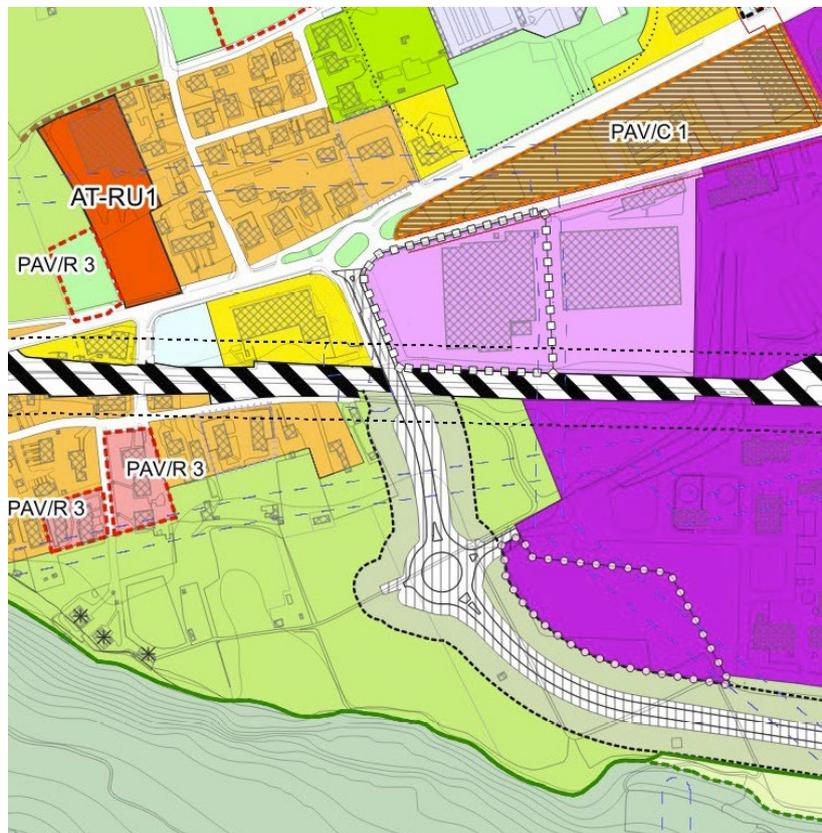


Proposta di rettifica

STRALCIO "B" Tav PGT 1:



P.G.T. vigente



Proposta di rettifica

Settembre 2022

**Lorenzo Coppa Pianificatore**



**Pianificatore Urbanista dott. Lorenzo Coppa**

Via Boccaccio n. 6

22066 Mariano Comense CO

CF: CPPLNZ80A10C933E

P.iva: 03022910131

Ordine Architetti Provincia di Como – sezione Pianificatori Territoriali – n. 2262

---

Tel : 031.749869

Mail: [lorenzo@studiocoppa.it](mailto:lorenzo@studiocoppa.it)

Pec : [lorenzo.coppa@archiworldpec.it](mailto:lorenzo.coppa@archiworldpec.it)

Web : [www.studiocoppa.com](http://www.studiocoppa.com)

