



SISTEMA INSEDIATIVO

CITTA' STORICA		AMBITI SOTTOGETTI A "PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO"	
	Zone a tessuto storico, di conservazione e riqualificazione del patrimonio urbanistico edilizio (ZTS)		Ambiti soggetti a "Permesso di costruire convenzionato"
	Edifici di interesse storico architettonico ed ambientale: vincolo D.lgs. 42/2004 art. 10		Ambiti di valorizzazione per finalità di interesse pubblico ZTR1 - ZTR2
	Altri edifici di interesse storico con modalità di intervento a restauro scientifico e risanamento conservativo	PIANI ATTUATIVI VIGENTI	
CITTA' CONSOLIDATA E DI COMPLETAMENTO			PAVIRU
	Zone a tessuto urbano prevalentemente residenziale ad alta densità (ZTR1)		PAVIR
	Zone a tessuto urbano prevalentemente residenziale a media densità (ZTR2)		PAVIC
	Zone a tessuto urbano prevalentemente residenziale, aperto con verde, a media densità (ZTR3)		PAVIP
	Zone a tessuto urbano prevalentemente residenziale con alta incidenza di verde privato (ZTRVP)	CITTA' DELLA TRASFORMAZIONE	
	Zone a tessuto urbano prevalentemente produttivo (ZTP)		Are di Trasformazione di Recupero Urbano - AT/IRU
	Zone a tessuto urbano prevalentemente produttivo con significativa integrazione di attività commerciali - terziarie (ZTC)		Are di Trasformazione Confermate polifunzionali - AT/C
	Zone a tessuto urbano per la grande industria (ZTGI)		Are di Trasformazione residenziali - AT/R
	Zone produttive per la lavorazione e il deposito dei prodotti di cava (ZPC)		Are di Trasformazione Produttive - AT/P
	Ambiti per attività ludico-ricreative o a frequentazione prolungata		

SISTEMA AGRICOLO E AMBIENTALE

PARCO REGIONALE ADDA NORD		VALENZE AGRICOLE ED AMBIENTALI	
	Perimetro Parco Regionale Adda Nord (PRAN)		Boschi
	Perimetro del Parco Naturale		Zone di recupero ambientale intensivo
	Zona di interesse naturalistico paesistico		Zone agricole produttive di salvaguardia del territorio urbanizzato (ZAS)
	Zona monumentale naturale leonardesca		Zone agricole produttive (ZAP)
	Zona agricola di tutela ambientale		Zone per il verde di mitigazione delle attività produttive
	Zona ad attrezzature per la fruizione		Edifici extragricoli esistenti in territorio agricolo
	Aree degradate da recuperare		Edifici extragricoli esistenti nel Parco Adda Nord
	Elementi, beni e manufatti di rilevante valore archeologico, architettonico, artistico, storico e culturale	AMBITI DI TUTELA E RISPETTO	
	Edifici extragricoli esistenti nel Parco Adda Nord		Ambito di tutela dei pozzi
AMBITI ED ELEMENTI DI TUTELA E PREGIO AMBIENTALE			Ambito di rispetto cimiteriale
	Boschi		Ambito di rispetto degli elettrodotti (DPA linee aeree Alta Tensione e Media Tensione)
	Corsi d'acqua e relative fasce di tutela		Ambito di rispetto dei metanodotti
	Viabilità agricola di valore storico e paesaggistico		Ambiti estrattivi del Piano Cave vigente, approvato con D.C.R. VIII/619 del 14.05.2008
	Ambiti di tutela delle zone archeologiche		

SISTEMA DELLA MOBILITA'

INFRASTRUTTURE		AMBITI DI RISPETTO	
	Zone per infrastrutture ferroviarie		Fasce di rispetto per le infrastrutture della mobilità
	Stazione ferroviaria		Zone per il verde di mitigazione e ambientazione infrastrutturale
	Viabilità a raso		Linee di arretramento per le infrastrutture ferroviarie
	Viabilità tratto interrato		Linee di arretramento per le infrastrutture della viabilità
	Sottopasso		Zone per attrezzature di servizio, distribuzione e deposito carburante

SISTEMA DEI SERVIZI

VARIANTE PUNTUALE 2021	
	Zone per i servizi pubblici e di interesse pubblico o generale
	Zone per il verde
	Zone per servizi speciali, impianti tecnologici e servizi cimiteriali
	Ambito via Vittorio Emanuele angolo via Vittorio Emanuele I
	Aree escluse dall'applicazione dell'indice di utilizzazione fondiaria UT
	Infrastrutture in fase di realizzazione/progetto: sedime e attrezzature connesse indicativi
	Confine comunale

Comune di
CALUSCO D'ADDA
Provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

marzo 2012

Progettisti incaricati
arch. Andrea Arcidiacono
arch. Gabriele Calmanti
arch. Laura Pogliani

con
arch. Viviana di Marino
arch. Raffaella Lavisio
dott. Francesco Secchi
dott. Stefano Salata
dott.ssa Marika Fior

Responsabile settore tecnico
ing. Giuseppe Barbera
Ufficio Tecnico
geom. Roberto Gatti

Adottato con Deliberazione di C. C. n. 42 del 12 ottobre 2011
Approvato con Deliberazione di C. C. n. 7 del 16 marzo 2012

Variato a seguito del recepimento di osservazioni e dei pareri della Provincia di Bergamo, dell'Ente Parco Adda Nord e degli altri enti competenti

Variante puntuale al P.G.T. - 2021
Progettista incaricato
P.T. Lorenzo Coppa

Con
Agr. Dot. Massimo Figaroli

Adottato con Deliberazione di C.C. n. 30 del 04 Agosto 2021
Approvato con Deliberazione di C.C. n. 7 del 13 Aprile 2022

Aggiornamento con modifiche a seguito di D.C.C. n. _____ del _____
correzione di errori materiali ai sensi dell'art. 13 c.ma 14bis della L.R. 12 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.

IL SINDACO _____ IL SEGRETARIO _____