



COMUNE DI CALUSCO D'ADDA
Provincia di Bergamo

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

N. 136 del 03/10/2022

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL TETTO DEL MUNICIPIO.
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

L'anno duemilaventidue addì tre del mese di Ottobre alle ore 18:30, nella sala delle adunanze della Sede Municipale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto comunale, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco Pellegrini Dott. Michele. All'appello risultano:

| COGNOME E NOME | QUALIFICA | PRESENZA |
|-----------------------|------------------|-----------------|
| PELLEGRINI MICHELE | Sindaco | SI |
| SALOMONI ENRICO | Assessore | SI |
| COCCHI MASSIMO | Assessore | SI |
| MARZANI LORENA | Assessore | SI |
| DI FONSO SILVIA | Assessore | NO |

PRESENTI: 4

ASSENTI: 1

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott. Paolo Zappa. Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare l'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL TETTO DEL MUNICIPIO.
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

LA GIUNTA COMUNALE

LETTA la proposta di deliberazione del Responsabile del Settore Tecnico, che si sostanzia nei contenuti del provvedimento che segue;

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale. n.37 del 21/12/2020, è stato approvato il programma triennale delle opere Pubbliche 2021-2023 unitamente all'elenco annuale 2021;
- fra le opere inserite nel detto programma triennale delle opere pubbliche è stata inserita la riqualificazione del tetto del municipio;
- con deliberazione di Giunta comunale n.ro 22 del 19.02.2022 è stato approvato il progetto definitivo per i lavori di riqualificazione del tetto del Municipio redatto dallo studio tecnico J+S di Concorezzo (MB);
- in relazione agli aumenti dei materiali del settore edilizio-stradale riscontrati e certificati dal Ministero con il Decreto aiuti che ha imposto, per i lavori da appaltare entro il 31/12/2022, la rivisitazione dei prezzi unitari previo applicazione del nuovo prezzario Reg Lombardia 2/2022;
- è stata effettuata la revisione prezzi con il relativo rifinanziamento dell'opera il cui importo complessivo comunque non supera quello indicato nella programmazione dei LLPP 2021-2023 dunque non passibile di modifica;

VISTO il progetto esecutivo riguardante la riqualificazione del tetto del municipio redatto dalla Studio di progettazione J+S composto dai seguenti elaborati:

- 01 Relazione generale;
- 02 Progetto ai sensi Ex L. 10/91 e s.m.i. - Relazione tecnica;
- 03 Capitolato speciale d'appalto
- 03 Piano di sicurezza e coordinamento;
- 04 Cronoprogramma;
- 05 Computo metrico;
- 06 Computo metrico estimativo;
- 07 Computo metrico oneri sicurezza;
- 08 Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi;
- 09 Quadro incidenza manodopera;
- 10 Quadro economico;
- 11 Fascicolo dell'opera;
- 12 Piano di manutenzione;
- 13 Documentazione fotografica dello stato di fatto;
- 14 Inquadramento urbanistico;
- 15 Pianta piano primo - stato di fatto;
- 16 Pianta piano primo - stato comparativo;
- 17 Pianta piano primo – progetto;
- 18 Pianta piano copertura - stato di fatto;
- 19 Pianta piano copertura - stato comparativo;
- 20 Pianta piano copertura – progetto;
- 21 Sezione AA - stato di fatto, stato comparativo e progetto;
- 22 Sezione BB - stato di fatto, stato comparativo e progetto;
- 23 Prospetto schematico;
- 24 Particolare costruttivo;
- 25 Progetto ai sensi Ex L. 10/91 e s.m.i. - Planimetrie e sezioni dell'immobile in oggetto;

depositato in originale agli atti digitali e parte integrante e sostanziale della presente deliberazione sia pur non materialmente allegato, che prevede una spesa complessiva pari ad € 355.000,00 di cui € 280.362,07 per lavori ed € 74.637,93 per Iva, spese tecniche e somme a disposizione;

RITENUTO di approvare il progetto esecutivo in oggetto in quanto rispondente agli obiettivi dell'Amministrazione;

VISTO i verbali di verifica e di validazione del progetto esecutivo redatto dal Rup/Responsabile del settore tecnico ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.50/2016;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art.49, comma 1 e dell'art.147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n.267, il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del Responsabile del Settore Tecnico e il parere favorevole di regolarità contabile della Responsabile del Settore Finanziario;

VISTI:

- il D. Lvo. 18 aprile 2016 n. 50;
- il Bilancio di previsione finanziario 2021/2023;
- l'art.48 in combinato disposto con l'art. 42 del D. Lvo. 267/2000, quanto alla competenza dell'organo deliberante;

con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. DI APPROVARE il progetto esecutivo riguardante la riqualificazione del tetto del municipio redatto dalla Studio di progettazione J+S composto dai seguenti elaborati:

- 01 Relazione generale;
- 02 Progetto ai sensi Ex L. 10/91 e s.m.i. - Relazione tecnica;
- 03 Capitolato speciale d'appalto
- 03 Piano di sicurezza e coordinamento;
- 04 Cronoprogramma;
- 05 Computo metrico;
- 06 Computo metrico estimativo;
- 07 Computo metrico oneri sicurezza;
- 08 Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi;
- 09 Quadro incidenza manodopera;
- 10 Quadro economico;
- 11 Fascicolo dell'opera;
- 12 Piano di manutenzione;
- 13 Documentazione fotografica dello stato di fatto;
- 14 Inquadramento urbanistico;
- 15 Pianta piano primo - stato di fatto;
- 16 Pianta piano primo - stato comparativo;
- 17 Pianta piano primo – progetto;
- 18 Pianta piano copertura - stato di fatto;
- 19 Pianta piano copertura - stato comparativo;
- 20 Pianta piano copertura – progetto;
- 21 Sezione AA - stato di fatto, stato comparativo e progetto;
- 22 Sezione BB - stato di fatto, stato comparativo e progetto;
- 23 Prospetto schematico;
- 24 Particolare costruttivo;
- 25 Progetto ai sensi Ex L. 10/91 e s.m.i. - Planimetrie e sezioni dell'immobile in oggetto;

depositato in originale agli atti digitali e parte integrante e sostanziale della presente deliberazione sia pur non materialmente allegato, che prevede una spesa complessiva pari ad € 355.000,00 di cui € 280.362,07 per lavori ed € 74.637,93 per Iva, spese tecniche e somme a disposizione;

2. DI IMPUTARE la spesa complessiva di Euro 355.000,00.= ai seguenti capitoli del bilancio di previsione per gli anni 2022-2024 esercizio 2022:

| | |
|--------------|--|
| € 31.720,00 | Missione 01 Programma 01 Titolo 12 Macroaggregato 02 - Cap. 5914 – cod. 33868 giusto impegno con Det UTC 271/2021. |
| € 323.280,00 | Missione 01 Programma 01 Titolo 12 Macroaggregato 02 - Cap. 5914 |

che presentano la necessaria disponibilità;

3. DI DARE ATTO che la spesa complessiva dell'intervento finanziata con contributo regionale (Decreto n.ro 9994 del 21/07/2021) per € 183.427,39, con contributo del B.I.M. (Bacino imbrifero montano) per € 15.000,00 e mezzi propri di bilancio per € 156.572,61;

4. DI DEMANDARE al Responsabile del Settore Tecnico tutti gli altri adempimenti di gestione derivanti dalla presente deliberazione, compresa la gestione della gara d'appalto;

5. DI DISPORRE che il presente atto venga trasmesso ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art.125, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 e pubblicato contestualmente all'albo pretorio online.

6. DI DICHIARARE, con voti favorevoli unanimi, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs 267/2000, stante la necessità di presentare istanza di contributo regionale.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL SINDACO
Pellegrini Dott. Michele

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Paolo Zappa