



COMUNE DI CALUSCO D'ADDA
Provincia di Bergamo

Originale

Determinazione n. 121 del 09/08/2023

**OGGETTO : LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL TETTO DEL
MUNICIPIO - PRESA D'ATTO E RATIFICA PERIZIA DI
VARIANTE.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 esprime il proprio parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della determinazione che segue, con la sottoscrizione in calce alla medesima.

RICHIAMATO il decreto sindacale n.15 del 26.09.2022 con il quale sono state attribuite al dipendente di ruolo Ing. Barbera Giuseppe le funzioni di cui all'art.107 commi 2 e 3 del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 relativamente al Settore Tecnico dal 01.10.2022 fino al 31.12.2024;

VISTI:

- il Bilancio di previsione finanziario 2023-2025 e il Documento Unico di Programmazione 2023-2025, approvati dal Consiglio Comunale con deliberazione n.41 del 19.12.2022;
- il Piano esecutivo di gestione 2023-2025 (parte economica) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.201 del 19.12.2022;
- il Piano degli obiettivi e della performance 2023-2025 (obiettivi e performance) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.19 del 20.02.2023;

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 136 del 03.10.2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione del tetto del municipio per una spesa complessiva di € 355.000,00 di cui € 280.362,07 per lavori ed € 74.637,93 per Iva, spese tecniche e somme a disposizione;
- la spesa complessiva dell'intervento è finanziata con contributo regionale (Decreto n.ro 9994 del 21/07/2021) per € 183.427,39 e mezzi propri di bilancio per € 94.204,86 (Fpv);
- con determinazione n. 29 del 27.02.2023 del Responsabile del Settore Tecnico sono stati aggiudicati ed affidati definitivamente i lavori di riqualificazione del tetto del municipio, alla Ditta M.B. COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale a Bergamo (BG) in Via Francesco Cucchi n.6 - P.I. e C.F. 03028740169, per l'importo complessivo di €. 252.392,95.= oltre Iva 10% al netto del ribasso offerto del 11,40%, e considerati oneri di sicurezza per €. 35.018,91.= oltre Iva 10% non soggetti a ribasso;

VISTO il verbale di consegna dei lavori sottoscritto in data 28/02/2023;

CONSIDERATO che con determinazione n. 84 del 12.06.2023 del Responsabile del Settore Tecnico è stato approvato il 1° Stato di Avanzamento Lavori di che trattasi, con un Certificato di Pagamento pari ad €. 188.478,33.= + Iva 10 % quale credito spettante alla Ditta M.B. COSTRUZIONI S.R.L.;

CONSIDERATO che nell'interesse dell'Amministrazione Comunale durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di eseguire opere di variante rispetto al progetto originario non separabili sotto il profilo tecnico ed economico dal contratto iniziale e comunque necessarie ed opportune per migliorare la funzionalità ed il decoro dell'opera, comunque rientranti nelle fattispecie di cui all'art. 106 c. 2 D. Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO che è stata redatta opportuna perizia di variante ai sensi dell'art. 106 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 sottoscritta ed approvata in data 24/05/2023 dalla direzione dei lavori, dall'impresa e dal Rup;

VISTA la perizia di variante che determina un importo complessivo, al netto del ribasso d'asta del 11,40 % pari ad Euro 274.152,65= oltre IVA 10%, comprensivi degli oneri di sicurezza, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica di accompagnamento;
- Relazione di calcolo;
- Computo metrico estimativo di variante;
- Computo metrico estimativo di raffronto;
- Elenco prezzi e analisi prezzi di variante;
- Pianta e dettagli costruttivi;
- Pianta piano primo – Progetto
- Pianta piano primo - Progetto:
- Individuazione tipologie di controsoffitto
- Pianta piano primo - Progetto illuminotecnico
- Atto di sottomissione;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi 01;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi 02;

RILEVATO che la perizia di variante determina un maggior importo, rispetto al contratto principale (al netto del ribasso d'asta del 11,40%), di Euro 21.759,70=, oltre iva pari circa il 8,39 % dell'importo di contratto originario;

DATO ATTO che la perizia in oggetto è meritevole di approvazione ai sensi art. 106 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 in quanto trattasi di opere necessarie per assicurare la completezza e la funzionalità dell'opera;

CONSIDERATO che l'impegno di spesa per i lavori oggetto di perizia è stato già assunto con deliberazione di Giunta Comunale n. 136/2022;

VISTI:

- il D. Lgs 18/4/2016 n. 50;
- Il Capitolato speciale d'appalto;
- il CIG.: 961228762A;

DETERMINA

Per quanto indicato in premessa:

1. di **PRENDERE ATTO E RATIFICARE**, ai sensi dell'art.106 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, ad ogni effetto la perizia di variante per i lavori in oggetto composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica di accompagnamento;
- Relazione di calcolo;
- Computo metrico estimativo di variante;
- Computo metrico estimativo di raffronto;
- Elenco prezzi e analisi prezzi di variante;
- Pianta e dettagli costruttivi;
- Pianta piano primo – Progetto
- Pianta piano primo - Progetto:
- Individuazione tipologie di controsoffitto
- Pianta piano primo - Progetto illuminotecnico
- Atto di sottomissione;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi 01;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi 02;

per un importo complessivo al netto del ribasso d'asta del 11,40 % pari ad Euro 274.152,65= oltre IVA 10%, comprensivi degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 35.018,91;

2. di **CONFERMARE** l'affidamento dei detti lavori di perizia alla Ditta M.B. COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale a Bergamo (BG) in Via Francesco Cucchi n.6 - P.I. e C.F. 03028740169, aggiudicataria delle opere originarie, per una spesa aggiuntiva netta rispetto al contratto principale di Euro 21.759,70= oltre iva al 10%;

3. di **PRECISARE** che il maggiore importo contrattuale avviene al medesimo ribasso d'asta, pari al 11,40 %, ed alle medesime condizioni di cui all'offerta effettuata in sede di gara;

4. di **DARE ATTO** che il costo per le maggiori opere, sono recuperate fra le somme a disposizione e le economie di gara, all'interno del quadro economico originario dell'opera;

5. di **IMPUTARE** la maggiore spesa di Euro **23.935,67=** al seguente capitolo del bilancio di previsione 2023-2025 - annualità 2023, che presenta la necessaria disponibilità, giusto l'impegno assunto con Deliberazione di Giunta Comunale n. 136/2022 e finanziata con contributo regionale (Decreto n.ro 9994 del 21/07/2021) per € 183.427,39 e mezzi propri di bilancio per € 94.204,86:

€ 23.935,67=	Missione 01 Programma 11 Titolo 2 Macroaggregato 02 (Codice: 34932) - 5914
--------------	---

6. **TRASMETTERE** copia del presente atto alla responsabile del Settore Finanziario e, in elenco, al Sindaco e al Segretario Comunale;

7. **PROVVEDERE** alla pubblicità sul sito Internet comunale nella Sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art.37 del D.Lgs. 14/3/2013, n.33.

Il Responsabile del Settore
Tecnico
GIUSEPPE BARBERA / ArubaPEC
S.p.A.

