

COMUNE DI *CALUSCO*

D'ADDA

Provincia di Bergamo

PARERE DEL REVISORE DEI CONTI

in merito alla proposta di delibera relativa all'adesione all'operazione di rinegoziazione dei mutui accesi con la cassa depositi e prestiti spa, ai sensi della circolare cassa dd.pp. n. 1300 del 23/04/2020. provvedimenti inerenti e conseguenti.

Espresso il 19/05/2020

Richiesta parere ai sensi dell'art. 239 comma 1, lettera b) n.7 D.Lgs 267/00 e s.m.i.

Dalla sede del Revisore dei Conti in Brescia

Il Revisore dei conti Dott Renato Albertini ai sensi dell'art. 234 D.Lgs 267/2000 e

s.m.i.:

Vista la richiesta, dal Responsabile del Servizio Finanziario, del 14/05/2020 dove si chiede di esprimere il parere ai sensi dell'art. 239, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

- vista la bozza di delibera relativa all'operazione di rinegoziazione mutui con la cassa depositi e prestiti ;
- rilevato il contenuto dello statuto e il regolamento di contabilità del comune;

avvia l'iter previsto per esprimere il parere a norma dell'art. 239 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.

Considerato che la bozza di delibera prevede di approvare l'adesione alla rinegoziazione dei mutui contratti con la Cassa Depositi e Prestiti SpA, disciplinata dalla Circolare n. 1300 del 23/04/2020, secondo il seguente dettaglio di posizioni:

N.	POSIZIONE MUTUO N.	TASSO INTERESSE APPLICATO ANTE RINEGOZIAZIONE (%)	TASSO INTERESSE APPLICATO POST RINEGOZIAZIONE (%)
1	4462561/00	4,4	3,106
2	4468920/00	4,2	3,064
3	4500581/00	4,124	3,248
4	4500584/00	4,192	3,652
5	4500585/00	4,192	3,652
6	4500588/00	4,124	3,248
7	4503622/00	4,177	3,264
8	4539006/00	4,359	3,677

che per le seguenti posizioni di mutui non si da luogo alla rinegoziazione in quanto il tasso di interesse che verrebbe applicato alle rate da corrisondersi post rinegoziazione sarebbe superiore a quello attuale, come evidenziato dall'amministrazione comunale:

N.	POSIZIONE MUTUO N.	TASSO INTERESSE APPLICATO ANTE RINEGOZIAZIONE (%)	TASSO INTERESSE APPLICATO POST RINEGOZIAZIONE (%)
9	6061720/00	1,73	1,982

l'ente certifica che , nel rispetto dell'art. 41, comma 2, della Legge 28 dicembre 2001, n. 448 (Legge finanziaria 2002), come modificato, da ultimo, dall'art. 3, comma 1, della Legge n. 203/2008, **l'operazione di rinegoziazione avviene in regime di equivalenza finanziaria**, con applicazione dei fattori di sconto che seguono:

Data	Fattore di sconto
31/07/2020	0,999374943
31/12/2020	0,996683263
30/06/2021	0,992556784
31/12/2021	0,987219724
30/06/2022	0,981262645
31/12/2022	0,974708364
30/06/2023	0,967714164
31/12/2023	0,959430339
30/06/2024	0,950129235
31/12/2024	0,939642458
30/06/2025	0,928943859
31/12/2025	0,918051546
30/06/2026	0,906917272
31/12/2026	0,895088282
30/06/2027	0,883418795
31/12/2027	0,871725588
30/06/2028	0,860065323
31/12/2028	0,847702832
30/06/2029	0,834857971
31/12/2029	0,82127447
30/06/2030	0,807911583
31/12/2030	0,795194458
30/06/2031	0,783135942
31/12/2031	0,771156536
30/06/2032	0,75933751
31/12/2032	0,747266633
30/06/2033	0,735265222
31/12/2033	0,722804453
30/06/2034	0,71069395
31/12/2034	0,697990213
30/06/2035	0,685515079
31/12/2035	0,672889487
30/06/2036	0,660250783
31/12/2036	0,647533199
30/06/2037	0,635153383
31/12/2037	0,622774144
30/06/2038	0,610870663
31/12/2038	0,599121508
30/06/2039	0,587981322
31/12/2039	0,577039298
30/06/2040	0,566900655
31/12/2040	0,557333962
30/06/2041	0,54826156
31/12/2041	0,539552404

30/06/2042	0,531261888
31/12/2042	0,523077798
30/06/2043	0,515182747
31/12/2043	0,507228984

Le risorse derivanti dalle operazioni di rinegoziazione dei mutui, a mente dell'art. 7, comma 2, del D.L. n. 78/2015, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 125/2015, come modificato, da ultimo, dall'art. 57, comma 1-quater, del D.L. 124/2019, **possono essere utilizzati senza vincoli di destinazione per gli anni compresi tra il 2015 ed il 2023.**

CONSIDERATO CHE

- il comune di Calusco d'Adda nella formulazione della delibera risulta aderente alle fonti normative;

ESPRIME

Parere favorevole all'approvazione della delibera di cui in oggetto.

Il Revisore Unico

Dott. Renato Albertini

